# Conhecimentos desejados

1. **Conhecimentos Específicos em Capital Market**

- Conseguir diferenciar os mercados da B3:

- Renda fixa VS renda variável

- Balcão VS Listados

- Conhecer os papéis dos participantes no mercado financeiro:

- B3, Bancos, Cooperativas, Corretoras, Asset Management, Corporations, CVM, Banco Central, casas de research.

- Conhecer os ativos financeiros básicos e suas dinâmicas de funcionamento.

- Ações, ETFs, BDR’s, FII’s

- CDB, LCA, LCI, LC

- Debentures, CRI, CRA

1. **Conhecimentos em análise de dados**

- Conhecimento básico de um Processo de ETL

- Extrair e interpretar dados

- Executar limpeza, uniões e agregações de dados

- Carregar base de dados para um formato estruturado

- Construção de Gráficos e Dashboards

1. **Conhecimentos em lógica programação**

- Consultas SQL básicas

- Python básico

# Case Analista de Negócio Capital Market

**Contexto:**

Embora o mercado financeiro possua um caráter imprevisível é fundamental ao investidor conhecer minimamente os ativos aos quais pretende investir de modo a tomar a melhor decisão com base no seu contexto. A CVM regula o mercado financeiro brasileiro criando regras e diretrizes que tornam o mercado mais competitivo e o acesso à informação facilitado por todos os participantes. Neste contexto, a CVM disponibiliza em seu site online diversas informações de interesse público ao investidor que quando estruturadas e bem apresentadas trazem insights interessantes sobre determinados segmentos do mercado financeiro.

**Proposta:**

Considere um grupo de investidores pessoas físicas com diferentes níveis de capital que deseja investir na classe de ativos de Fundos Imobiliários. Este grupo de investidores desconhece totalmente o mercado de fundos imobiliário nacional e deseja analisar de forma macro quais são as principais características deste mercado no Brasil para tomar a melhor decisão de qual ativo investir.

Você, como analista de negócios da empresa de dados fictícia NWData deverá utilizar informações públicas para construir uma solução de dados que atenda esta demanda destes investidores. Lembre-se, este é um mercado totalmente desconhecido para este público, logo, informações gerais como tamanho do mercado em PL, classificações setoriais, número de cotistas são valiosas quando organizadas e apresentadas de forma adequada.

Dica 1: Fontes:

<https://dados.cvm.gov.br/dataset/fii-doc-inf_anual>

<https://dados.cvm.gov.br/dataset/fie-medidas>

<https://dados.cvm.gov.br/dataset/fi-cad>

<https://www.b3.com.br/pt_br/market-data-e-indices/indices/indices-de-segmentos-e-setoriais/indice-fundos-de-investimentos-imobiliarios-ifix-composicao-da-carteira.htm>

Dica 2: Utilize a ferramenta de tratamento de dados de sua preferência para capturar e tratar os dados que julgar interessante para o estudo das fontes indicadas. A partir das análises das bases tire visões e insights que possam ser relevantes aos investidores.

Dica 3: Para este estudo, análises sobre o histórico de preços e cotações de cada FII não são o foco.